

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу
Тверская область, Конаковский район, городское поселение-поселок Редкино, ул. Торфяная, д. 8

Г.п.-п. Редкино

21 ноября 2012 года

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 213,1 кв.м.

По состоянию на дату принятия решения по данным реестра собственников помещений многоквартирного дома имеется 5 собственников, обладающих 213,1 голосов.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии Общего собрания.
2. О выборе способа управления.
3. Выбор управляющей организации.
4. Утверждение платы по статьям «содержание жилья» и «капитальный ремонт».

В голосовании приняли участие собственники помещений:

№ п/п	№ помеще ния	Ф.И.О. собственника	Документ
1.	2.	Куликова Нина Васильевна	Свидетельство о гос. Регистрации права от 24.03.2010 г. серия 69 АБ № 689849
2.	3.	Федорова Олеся Николаевна	Свидетельство о гос. Регистрации права от 25.10.2002 г. серия 69 АА № 309100
3.	4.	Аксенова Надежда Анатольевна	Свидетельство о гос. Регистрации права от 19.02.2010 г. серия 69 АБ № 668025

В голосовании приняли участие 3 собственника, общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании, составляет – 127,6 кв.м.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется: 60% (127,6/213,1).

1. Решили подтвердить полномочия счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня собрания в составе:

Член комиссии: Сусаенкова Ю.В. – представитель ОАО «ЖКХ Редкино»;

Член комиссии: Романова С.Ю. – представитель ОАО «ЖКХ Редкино»;

Член комиссии: Магницкая В.А. – представитель ОАО «ЖКХ Редкино».

2. Решили выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г.п.-п. Редкино, ул. Торфяная, д.8 - управление управляющей компанией.

За – 127,6 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение принято 100% голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном Общем собрании собственников.

3. Решили выбрать в качестве управляющей организации ОАО «ЖКХ Редкино»
ИНН 6911022708
ОГРН 1056910001785

За – 127,6 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение принято 100% голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном Общем собрании собственников.

4. Решили утвердить размер платы на 2012-2013 годы по статьям «содержание и ремонт жилого помещения», «капитальный ремонт» в размере 9,56 рублей с 1 кв.м общей площади жилья, 2,25 рублей с 1 кв.м общей площади жилья соответственно.

За – 127,6 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение принято 100% голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном Общем собрании собственников.

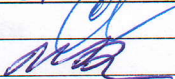
Приложение: лист регистрации собственников на 1 листе.

Протокол составлен на 2-х листах в 2-х экз.: 1-й в дело собрания, 2-й в ОАО «ЖКХ Редкино».

Член комиссии:

 / Сусаенкова Ю.В./

Член комиссии:

 / Романова С.Ю./

Член комиссии:

 / Магницкая В.А./